

## **HONORAIRES DE L'AGENCE**

### **TRANSACTION**

#### **I. HONORAIRES A LA CHARGE DU VENDEUR**

Prix de vente honoraires d'agence inclus	
De 0 à 90.000 €	Forfait 5.000 €
De 90.001 € à 1.000.000 €	6%
Au-dessus de 1.000.001 €	5 %

#### **II. EVALUATIONS IMMOBILIERES**

- Offerte dans le cadre d'une mise en vente
- 150 € TTC dans tous les autres cas.

### **LOCATIONS SAISONNIERES**

#### **I. Honoraires de location à la charge du locataire (inclus dans le prix de location) :**

Forfaits casse TTC :

- Studios de 45 € à 60 €, suivant la surface
- 2 Pièces de 60 € à 80 €, suivant la surface
- 3 Pièces de 70 € à 100 €, suivant la surface
- 4 Pièces et plus de 80 € à 150 €, suivant la surface
- Chalets de 150 € à 250 €, suivant la surface

Taxes de séjour : (inclus dans le prix de location)

- 5 étoiles :	3,00 €	- 4 étoiles :	2,00 €
- 3 étoiles :	1,50 €	- 2 étoiles :	0,80 €
- 1 étoile :	0,70 €	- Sans classement :	5% du prix moyen de la nuitée.

Forfait : Récupération objets oubliés (hors frais poste) : 30 € TTC

Frais de dossier : 25 € TTC par contrat de location & 180 € TTC pour les contrats à la saison.

#### **II. Honoraires de gestion à la charge du propriétaire :**

**20 % HT + TVA (taux en vigueur) sur le montant des loyers bruts.**

- Frais d'inventaire : (à la charge du propriétaire) : Forfait 80,00 €
- Ménage facturées par l'agence (locataires et propriétaires) :

Studio & Studio cabine	50,00 €
2 Pièces	60,00 €
3 Pièces	70,00 €
4 Pièces & plus	Entre 80,00 € & 150,00 €, selon la surface
5 Chalets	Entre 150,00 € & 200,00 €, selon la surface

Agence AIC – La Barotière – 35 Rte de la Cry Cuchet - 74920 Combloux – Tél. 04 50 58 60 77 – Fax : 04 50 58 64 22

Email : [info@aic-combloux.com](mailto:info@aic-combloux.com)

RC 389 675 372 – GAR.BANC. CGEC La Défense 130 000,00 €

Carte prof. CCI Haute-Savoie n°CPI 7401201600012995

## **TARIFS SERVICES**

### **Ménages**

- Studio & Studio cabine 50,00 €
- 2 Pièces 60,00 €
- 3 Pièces 70,00 €
- 4 Pièces & plus 100,00 €
- Chalets Entre 150,00 € & 200,00 €

Forfait déplacement / récupération objets oubliés (hors frais postaux) 30,00 € TTC

### **Location Linge de maison**

- Draps : 16,00 € la semaine – 24,00 € la quinzaine / lits
  - o Couettes : 20,00 € la semaine – 32 € la quinzaine / lits
- Serviettes de bains : 10,00 € la semaine – 15 € la quinzaine / personnes

### **Interhome**

- Serviettes de bains : 9,00 € par personne / la semaine
- Draps : 13,00 € par personne / la semaine
- Garages : 39,00 € la semaine

### **Les Ailes Brisées**

- Ménages : Studio 45,00 € - Studio mezzanine & 2 Pièces 55,00 €
- Location TV : 45,00 € la semaine – 75,00 € la quinzaine

### **Taxe de séjour**

- 5 étoiles : 3,00 €
- 4 étoiles : 2,00 €
- 3 étoiles : 1,50 €
- 2 étoiles : 0,80 €
- 1 étoile : 0,70 €
- Sans classement : 5% du prix moyen de la nuitée.